

**Общество с ограниченной ответственностью
«БАЛТ - страхование»**

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Генерального директора
ООО «БАЛТ – страхование»
№04 от 17 февраля 2015г.

**ПРАВИЛА КОМПЛЕКСНОГО СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ
№2**

г.Москва

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.В соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, нормативными документами органа страхового надзора Российской Федерации настоящие Правила комплексного страхования строительно-монтажных рисков №2 (далее – Правила/Правила страхования) регулируют отношения, возникающие между ООО «БАЛТ - страхование» (далее - Страховщик), с одной стороны, и лицами, заключившими со Страховщиком договор страхования строительных и монтажных рисков.

1.2.По Договору комплексного страхования строительно-монтажных рисков (далее - договор страхования/договор), заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования страхового случая (события) возместить Выгодоприобретателю ущерб (убытки), причиненные вследствие этого случая и обнаруженные в течение срока действия договора страхования, посредством выплаты страхового возмещения в пределах определенной договором страхования страховой суммы (лимита страхового возмещения).

2.СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1.Страховщик – ООО «БАЛТ - страхование» осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной органом страхового надзора Российской Федерации лицензией.

2.2.Страхователи - юридические лица любых организационно-правовых форм, зарегистрированные на территории Российской Федерации в предусмотренном законодательством порядке, индивидуальные предприниматели, а также дееспособные физические лица, заключившие со Страховщиком договор страхования.

2.3.В части страхования имущественных рисков договор страхования может быть заключен в пользу Страхователя или иного лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, являющегося предметом или средствами проведения строительно-монтажных работ.

В части страхования послепусковых гарантийных обязательств договор страхования может быть заключен в пользу лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, являющегося сданным в эксплуатацию строительным и/или монтажным объектом.

В части страхования расходов по ликвидации последствий страхового случая и Дополнительных расходов (убытков) в результате наступления страхового случая Выгодоприобретателем является лицо, чьи расходы застрахованы. Лицо, чьи расходы застрахованы должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считаются застрахованными расходы Страхователя.

2.4.В части страхования гражданской ответственности договор страхования считается заключенным в пользу лиц (Выгодоприобретателей), которым может быть причинен вред.

2.5.По договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (Застрахованного лица). Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.6.Объектом страхования являются:

2.6.1. имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества, представляющего собой предметы и средства строительства и монтажа, а также в период послепусковых гарантийных обязательств Страхователя - сданных в эксплуатацию объектов;

2.6.2. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации (третьих лиц) при производстве указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств.

2.6.3. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском неполучения доходов, возникновения непредвиденных расходов в результате наступления

страхового случая в части страхования расходов по ликвидации последствий страхового случая и Дополнительных расходов (убытков) в результате наступления страхового случая.

2.7. По настоящим Правилам могут быть застрахованы:

2.7.1. Предмет и средства проведения строительно-монтажных работ:

а) Строительные и монтажные работы (в том числе, новое строительство, ремонт, реконструкция и т.п. работы), включая находящиеся в процессе проведения этих работ здания, инженерные и иные сооружения, включая дороги, тоннели, мосты, мостовые переходы, путепроводы, причалы паромных переправ, защитные, укрепительные и другие дорожные сооружения, а также монтируемое оборудование, запасные части к нему и строительные материалы.

б) Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования списку.

в) Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, принадлежащие заказчику или подрядчику за исключением объектов, оговоренных в п.п. б.

г) Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, грейдеры, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, используемые на объекте строительства (краны, подъемники, погрузчики, бетоно-растворосмесители, сварочные аппараты, компрессоры, трансформаторы, оборудование для устройства свайных фундаментов и др.) согласно прилагаемому к договору страхования списку.

2.7.2. Расходы по ликвидации последствий страхового случая, в том числе:

- расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая;

- расходы по оплате сверхурочных работ, работ в воскресные и праздничные дни, в ночное время, а также по ускоренной перевозке грузов для ликвидации последствий страхового случая.

2.7.3. Послепусковые гарантийные обязательства по сданным в эксплуатацию объектам.

2.7.4. Гражданская ответственность за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств.

2.7.5. Дополнительные расходы (убытки) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате наступления страхового случая:

-расходы, связанные с разработкой и утверждением проектно-сметной документации, выдачей экспертных заключений для восстановления пострадавшего объекта;

-расходы, связанные с необходимостью восстановления (замены) предоставленных Заказчиком материалов, конструкций и оборудования, погибших, утраченных или поврежденных в результате страхового случая.

2.8. Страховая защита действует в пределах территории, указанной в договоре страхования.

2.8.1. Территорией страхования по страхованию имущественных рисков является строительная площадка, указанная в договоре страхования. Если часть застрахованного имущества располагается обособленно от основной стройплощадки, то страховая защита будет распространяться на это имущество лишь в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования.

2.8.2. Территория страхования, если это особо оговорено в договоре страхования, может включать маршрут перевозки материалов и оборудования от расположенного обособленно склада или морского, воздушного или железнодорожного терминала до строительной площадки.

2.8.3. Территорией страхования по страхованию гражданской ответственности является строительная площадка и территория в непосредственной близости от нее.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование, а именно:

- в части страхования имущественных рисков: утрата, гибель, повреждение застрахованного имущества, являющегося предметом или средствами проведения строительно-монтажных работ;

- в части страхования послепусковых гарантийных обязательств: утрата, гибель, повреждение застрахованного имущества, являющегося сданным в эксплуатацию строительным и/или монтажным объектом;

- в части страхования гражданской ответственности: факт наступления ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в процессе производства строительно-монтажных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств.

- в части страхования расходов: причинение убытков Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате наступления страхового случая (расходов по ликвидации последствий страхового случая и Дополнительных расходов (убытков) в результате наступления страхового случая).

3.2.Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

3.3.В части страхования имущественных рисков в соответствии с настоящими Правилами договор страхования заключается на случай гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, являющегося предметом или средствами проведения строительно-монтажных работ, в результате внезапных и непредвиденных событий, произошедших в период действия договора страхования на указанной в договоре территории страхования, на условиях страхования, по соглашению сторон, либо «С ответственностью за все риски», либо «С ответственностью за поименованные риски», с учетом указанных в разделе 4 Правил исключений, и применяемых Оговорок, указанных в п.3.6 Правил страхования.

3.4.При страховании «С ответственностью за все риски» страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате событий, указанных в п.3.5. настоящих Правил и любых других внезапных и непредвиденных событий на территории страхования, не исключенных разделом 4 настоящих Правил или договором страхования.

3.5.При страховании «С ответственностью за поименованные риски» страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате следующих событий в любом их сочетании:

3.5.1.пожара, взрыва, удара молнии, падения летательных аппаратов или их частей, а также применения мер пожаротушения;

3.5.2.смерча, урагана, бури, тайфуна, циклона;

3.5.3.наводнения, затопления, подтопления грунтовыми водами, паводка, ливня;

3.5.4.снегопада, схода снежных лавин, селя;

3.5.5.обвала, оползня, просадки грунта;

3.5.6.землетрясения, цунами, вулканизма;

3.5.7.аварии инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);

3.5.8.воздействия электротока (короткого замыкания, перегрузки электросети и т.п.);

3.5.9.обрушения или повреждения объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;

3.5.10.ошибок при строительстве или монтаже;

3.5.11.использования бракованного оборудования или дефектного материала, при условии, что Страхователь (Выгодоприобретатель) не знал об их недостатках до момента наступления страхового случая;

3.5.12.противоправных действий третьих лиц, в том числе, кражи со взломом, разбоя, грабежа, хулиганских действий.

3.5.13.падения предметов, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее: опор электропередачи, деревьев, рекламных конструкций и т.п.;

3.5.14.низких температур;

3.5.15.гололёда;

3.5.16.града;

3.5.17.камнепада;

3.5.18. удара звуковых волн, произведенных летательными аппаратами;

3.5.19. действия подземного огня;

3.5.20. наезда установленных транспортных средств (за исключением железнодорожного транспорта).

3.6. Договор страхования может быть заключен с учетом особых оговорок, применяемых при страховании строительно-монтажных работ, указанных в Приложении №1 к настоящим Правилам страхования. В договор страхования могут быть включены иные оговорки, уточняющие взаимоотношения сторон по договору страхования и не требующие уплаты дополнительной страховой премии (в соответствии с Оговорками, применяемыми при страховании строительно-монтажных работ).

3.7. По страхованию послепусковых гарантийных обязательств страховым случаем является факт возникновения у Страхователя расходов, обусловленных его гарантийными обязательствами перед заказчиком, связанные с гибелью или повреждением объекта строительства или монтажа, сданного в эксплуатацию, в результате или вследствие:

3.7.1. недостатков, допущенных Страхователем при выполнении послепускового гарантийного обслуживания;

3.7.2. недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации.

3.8. По страхованию «Расходов по ликвидации последствий страхового случая» страховым случаем является факт возникновения у Страхователя (Выгодоприобретателя) расходов по ликвидации последствий страхового случая:

3.8.1. Расходов по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая. Под расходами по расчистке понимаются затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

3.8.2. Расходов по оплате сверхурочных работ, работ в воскресные и праздничные дни, в ночное время, по ускоренной перевозке грузов.

3.9. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховым случаем является факт наступления ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств, при условии, что:

3.9.1. Страхователь (Застрахованное лицо) обязан возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.9.2. вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ или послепусковых гарантийных обязательств;

3.9.3. случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах территории страхования в течение срока действия договора страхования.

3.9.4. факт причинения вреда и его размер подтверждены предъявленными Страхователю (Застрахованному лицу) имущественными требованиями третьих лиц, заявленными в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации в течение сроков исковой давности, установленных действующим законодательством Российской Федерации с документальным подтверждением причиненного ущерба, или решением суда о возмещении Страхователем (Застрахованным лицом) вреда, причиненного третьим лицам.

3.10. По страхованию гражданской ответственности договором может также предусматриваться возмещение расходов, понесенных Страхователем (Застрахованным лицом) в ходе предварительного расследования, урегулирования требований третьих лиц и в ходе судебной защиты по предъявленным требованиям третьих лиц о возмещении вреда.

3.11. По страхованию Дополнительных расходов (убытков) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате наступления страхового случая страховым случаем является факт возникновения у Страхователя (Выгодоприобретателя) расходов:

- связанных с разработкой и утверждением проектно-сметной документации, выдачей экспертных заключений для восстановления пострадавшего объекта;

-расходов, связанных с необходимостью восстановления (замены) предоставленных Заказчиком материалов, конструкций и оборудования, погибших, утраченных или поврежденных в результате страхового случая.

3.12.Серия убытков, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай.

3.13.Страхованием покрываются случаи, произошедшие (если договором не предусмотрено иное):

3.13.1.при страховании строительных работ - с момента начала работы или с момента разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты вступления договора в силу, и до момента сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты окончания договора страхования;

3.13.2.при страховании монтажных работ - с момента начала работы или после разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты вступления договора в силу, и до момента окончания приемки или первого испытания или первого испытания под нагрузкой, в зависимости от того, какая дата является более ранней, однако не позднее 4 недель после дня начала испытания (если иное не оговорено в договоре страхования), но не позднее даты окончания договора страхования;

3.13.3.при страховании послепусковых гарантийных обязательств - не ранее момента вступления в силу послепусковой гарантии и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования;

3.13.4.при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - в период проведения застрахованных строительно-монтажных работ (включая пуско-наладочные работы) или в период послепусковых гарантийных обязательств, определенные в соответствии с п.п. 3.13.1 - 3.13.3 настоящих Правил.

3.14.Действие страховой защиты в период действия договора страхования прекращается по тем застрахованным объектам, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергнута (подвергнуты) пробному испытанию, либо введена (введены) в эксплуатацию, либо принята (приняты). После этого страховая защита действует только в том случае, если по договору также застрахованы послепусковые гарантийные обязательства. Представитель Страховщика вправе участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов в эксплуатацию.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

4.1.Страховщик отказывает в страховой выплате, если событие наступило вследствие:

4.1.1.военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований или террористов, если договором страхования не предусмотрено иное в соответствии с Оговоркой 014 и в соответствии с Приложением 0.2 к Оговоркам, применяемым при страховании строительно-монтажных работ;

4.1.2.гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок, если договором страхования не предусмотрено иное в соответствии с Оговоркой 001;

4.1.3.воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

4.1.4.изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

4.1.5.умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) или его представителя;

4.1.6.событий, произошедших во время полного или частичного прекращения работ.

Под полным прекращением работ понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под частичным прекращением работ понимается временное (до 3 месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования и других причин.

4.1.7.ошибок, недостатков или дефектов строительного объекта или иного застрахованного имущества, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) знал до

момента наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику.

4.2. При страховании строительных работ Страховщик отказывает в страховой выплате за:

4.2.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящих Правил;

4.2.2. косвенные убытки любого характера, включая неустойки (штрафы, пени), убытки в результате некачественного или несвоевременного выполнения строительных работ (оказанных услуг), расторжения или неисполнения договоров (контрактов) на выполнение строительных работ, упущенная выгода;

4.2.3. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, если иное не предусмотрено договором страхования или в договор страхования не включена Оговорка 115;

4.2.4. расходы по замене, ремонту дефектного материала или устранению недостатков, допущенных при производстве строительных или монтажных работ, однако это исключение касается лишь непосредственно затронутых дефектных материалов и предметов, но не распространяется на возмещение ущерба от гибели или повреждения правильно сооруженных объектов или исправных частей и предметов вследствие использования дефектного материала или ошибок при производстве строительно-монтажных работ;

4.2.5. убытки вследствие износа, коррозии, окисления, снижения стоимости застрахованного имущества в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

4.2.6. убытки от гибели или повреждения строительных машин и оборудования, а также оборудования строительной площадки в результате механических или электрических повреждений, аварии, поломки, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит страховому возмещению;

4.2.7. убытки от гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств и летательных аппаратов (если иное не предусмотрено договором страхования);

4.2.8. убытки от гибели или повреждения технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, чертежей, фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг или чеков и т.п.;

4.2.9. убытки или повреждения, которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации.

4.3. По страхованию монтажных работ Страховщик отказывает в страховой выплате за:

4.3.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1., 4.2.2, 4.2.5 - 4.2.9 настоящих Правил;

4.3.2. убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибочного проектирования, недостатков материала, литья и исполнения, за исключением ошибок, допущенных при монтаже;

4.3.3. убытки от гибели или повреждения предметов, находящихся на строительной площадке или в непосредственном соседстве с ней, принадлежащих заказчику или подрядчику или находящихся у них на хранении или под их контролем, за исключением случаев когда указанные предметы были застрахованы в соответствии с п. 2.7.1. "в" настоящих Правил, их гибель или повреждение произошли в непосредственной связи с монтажом, строительством или испытанием застрахованных строительных объектов и в договоре страхования для этих предметов была установлена отдельная страховая сумма;

4.3.4. убытки от гибели или повреждения упаковочного материала (контейнеров, ящиков, перегородок и т.п.).

4.4. По страхованию послепусковых гарантийных обязательств не возмещаются:

4.4.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п.п. 4.1 - 4.3 настоящих Правил;

4.4.2. убытки, возникшие в результате гибели или повреждения продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;

4.4.3. стоимость устранения дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая;

4.4.4. любые косвенные убытки, в частности, упущенная выгода или договорные штрафы.

4.5. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами Страховщик отказывает в страховой выплате за:

4.5.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящих Правил;

Однако, по п. 4.1.5 Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине ответственного за него лица. При этом под деяниями, совершенными по вине Страхователя (Застрахованного лица), признаются деяния его представителя, если этот представитель знал или должен был знать о негативных последствиях своих действий (бездействия), согласно действующим нормативным и другим актам, практике проведения строительно-монтажных работ;

4.5.2.вред, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с п. 2.7.1 настоящих Правил;

4.5.3.ущерб, причиненный в результате повреждений предметов, земли или зданий в результате вибрации, удаления или ослабления несущих элементов, либо вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, вызванный или обусловленный этими повреждениями, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.5.4.вред, причиненный жизни или здоровью лиц, находящихся в трудовых отношениях с заказчиком, подрядчиком или иной организацией, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ, если договором не предусмотрено иное;

4.5.5.вред, причиненный имуществу, которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), а также имуществу иной организации, занятой производством строительно-монтажных работ, застрахованных Страховщиком, имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях с этой организацией, заказчиком или подрядчиком.

4.5.6.вред, причиненный транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучими средствами и летательными аппаратами.

4.5.7.обязательства по выплатам компенсаций, принятые Страхователем в добровольном порядке, за исключением тех случаев, когда такая ответственность существовала по закону и без соответствующей договоренности Страхователя с потерпевшими;

4.5.8.моральный вред.

5. СТРАХОВЫЕ СУММЫ, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА

5.1.Страховой суммой является денежная сумма, которая определена договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

5.2.Страховая сумма по отдельным объектам определяется следующим образом:

5.2.1.По страхованию строительных работ – исходя из полной проектной (сметной) стоимости строительства в ценах на момент заключения договора страхования, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком;

5.2.2.По страхованию монтажных работ - исходя из полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта после завершения монтажа в ценах на момент заключения договора страхования, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;

5.2.3.По страхованию оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, а также имущества заказчика или подрядчика, находящегося на стройплощадке или в непосредственной близости от нее, страховые суммы устанавливаются исходя из действительной (страховой) стоимости указанного имущества на момент заключения договора страхования;

5.2.4.По расходам на оплату ликвидацию последствий страхового случая – по соглашению сторон, отдельно на:

- расходы по расчистке территории стройплощадки после страхового случая (если иное не предусмотрено договором, то эта страховая сумма не может превышать 2 % от страховой суммы по страхованию строительных или монтажных работ);

- расходы по оплате сверхурочных работ, работ в воскресные и праздничные дни, в ночное время, а также по ускоренной перевозке грузов для ликвидации последствий страхового случая.

5.3.По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховая сумма устанавливается в договоре по соглашению сторон, исходя из объема и характера производимых строительно-монтажных работ, окружающей территории и других факторов.

5.4. На период послепусковых гарантийных обязательств страховая сумма устанавливается исходя из полной стоимости строительного объекта после завершения застрахованных строительно-монтажных работ.

5.5. По расходам на оплату Дополнительных расходов (убытков) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате наступления страхового случая:

- исходя из стоимости разработки и утверждения проектно-сметной документации, выдачи экспертных заключений для восстановления пострадавшего объекта на момент заключения договора страхования;

- исходя из стоимости расходов, связанных с необходимостью восстановления (замены) предоставленных Заказчиком материалов, конструкций и оборудования.

5.6. В договоре страхования по соглашению сторон также могут устанавливаться лимиты ответственности (предельная сумма выплаты страхового возмещения), в том числе:

5.6.1. по отдельным застрахованным рискам (в частности, по рискам землетрясения, вулканизма, цунами; бури, циклона, затопления, наводнения, оползня и др.), по отдельным застрахованным объектам и т.п. Лимиты ответственности устанавливаются на один страховой случай, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.6.2. при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - по видам вреда (имуществу третьих лиц, жизни и здоровью третьих лиц). Лимиты ответственности устанавливаются на серию страховых случаев по договору страхования.

5.7. В договоре страхования может предусматриваться франшиза.

Франшиза – часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

5.8. В случае, когда имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другой страховой компании (страховщика), при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

5.9. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования превышает страховую стоимость имущества, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование), договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.10. Сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

5.11. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению Сторон в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (далее – страхование с валютным эквивалентом).

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф по конкретному договору страхования определяется по соглашению сторон.

6.3.Страховая премия определяется на основании базовых страховых тарифов, с применением экспертно определяемых поправочных коэффициентов (понижающих и повышающих) в зависимости от факторов, влияющих на степень риска.

6.4.Уплата страховой премии производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика или наличными денежными средствами в кассу Страховщика, одновременно или в рассрочку. Конкретный порядок и сроки уплаты страховой премии устанавливаются в договоре страхования.

6.5.При страховании с валютным эквивалентом страховая премия уплачивается в рублях по официальному курсу ЦБ РФ, установленному для иностранной валюты на дату уплаты/перечисления страховой премии (страхового взноса).

6.6. Размер годовой страховой премии определяется умножением страхового тарифа на страховую сумму.

6.7.При страховании на срок менее 1 года страховая премия уплачивается, если иное не предусмотрено договором страхования в следующих размерах (процент от суммы годовой страховой премии):

Срок действия договора страхования в месяцах	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от суммы годовой страховой премии (%)	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

Неполный месяц считается как полный, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.8.В случае неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в срок, указанный в договоре страхования, Страховщик не несет ответственности за события, произошедшие с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как дата уплаты очередного страхового взноса, до 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты Страхователем просроченного взноса.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов.

7. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ: ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ

7.1.Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется своевременно уплатить страховую премию в установленные договором страхования размере и сроки.

7.2.Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. К заявлению прикладывается (при необходимости) копия свидетельства о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. При необходимости Страховщик запрашивает у Страхователя копию проектно-сметной документации. Заявление Страхователя и список застрахованного имущества являются неотъемлемой частью договора страхования.

7.3.Для заключения договора страхования и оценки страховых рисков Страхователь представляет Страховщику:

а) письменное заявление по установленной форме о своем желании заключить договор страхования, в котором должен сообщить:

- наименование, адрес и банковские реквизиты Страхователя;
- является Страхователь заказчиком или генеральным подрядчиком по отношению к строительному объекту;
- опыт работы заказчика, генерального подрядчика;
- наименование субподрядчиков, какие работы они будут осуществлять;
- наименование и адрес проектной организации;
- наименование, номер и дата договора строительного подряда (контракта);
- период строительства (монтажа);

- наименование работ в соответствии с договором строительного подряда (контракта);
- на каком этапе находятся работы на момент подачи заявления на страхование;
- полная стоимость строительно-монтажных работ по контракту;
- место расположения и адрес строительной площадки;
- описание строительного объекта (длина, высота, глубина, ширина пролетов, число этажей и т.п.);
- описание монтажных работ (параметры оборудования, число установок и т.д.);
- перечень строительных машин и оборудования;
- перечень оборудования строительной площадки;
- перечень объектов, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, принадлежащие заказчику или подрядчику;
- подверженность территории страхования страховым рискам (землетрясение, наводнение и т.д.);
- наличие повышенной вероятности возникновения особых рисков (пожар, взрыв, взрывные работы, учтены ли проектом страхуемого сооружения правила сейсмостойкого строительства);
- характеристика грунта, расстояние до ближайшей реки, моря;
- метеорологические данные;
- наличие охраны строительного объекта;
- наличие средств пожаротушения;
- условия страхования (объекты страхования, страховая сумма, лимит ответственности, страховые случаи, срок страхования, вид и размер франшизы, порядок оплаты страховой премии,
- информацию об убытках за последние 3 года при проведении Страхователем строительно-монтажных работ, а также о причинении вреда третьим лицам при осуществлении строительно-монтажных работ;
- наличие заключенных и заключаемых договоров страхования данного строительного объекта или ответственности при проведении данных строительных работ с другими страховыми организациями.

б) копию Договора строительного подряда (контракта).

7.4. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных для заключения договора страхования, включая ответы на письменные запросы Страховщика.

7.5. Договор страхования оформляется в письменной форме в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации путем составления документа (договора страхования), подписанного Страховщиком и Страхователем, либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса с приложением Правил страхования.

7.6. Условия договора страхования могут быть изменены и/или дополнены по соглашению сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к договору страхования оформляются путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

8. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается на период, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования. По соглашению сторон в договор страхования также может быть включено страхование объекта в период послепускового гарантийного обслуживания.

8.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу:

8.2.1. При уплате страховой премии наличными деньгами - с даты, указанной в договоре страхования, но не ранее 00 часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии или первого ее взноса представителю или в кассу Страховщика.

8.2.2. При уплате страховой премии по безналичному расчету - с даты, указанной в договоре, но не ранее 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии или первого ее взноса на расчетный счет Страховщика.

8.3. Действие договора страхования заканчивается в 24.00 часа дня, указанного в нем как день его окончания, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.4.Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил страхования, в соответствии с Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику, в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи в целях обеспечения исполнения заключенного договора страхования, а также выражает Страховщику согласие на предоставление (в т.ч. Выгодоприобретателю (-ям)) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об уплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения, предъявлении требований (в том числе путем подачи иска) в порядке суброгации и другую имеющую отношение к заключенному договору страхования информацию.

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия договора страхования. Указанное согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор страхования прекращается в случаях:

- истечения срока его действия;
- исполнения Страховщиком обязательства по выплате страхового возмещения в полном объеме страховой суммы- с момента осуществления страховой выплаты;
- ликвидации Страхователя- юридического лица, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования при его реорганизации;
- смерти Страхователя – физического лица.
- прекращения (отзыва) по любой причине действия свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случаев замены Страхователя в договоре страхования;
- признания договора страхования недействительным по решению суда;
- по требованию Страховщика или Страхователя, а также по соглашению сторон;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или договором страхования.

9.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай в частности, в результате гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

9.3. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам иным, чем страховой случай Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

9.4. При досрочном прекращении договора страхования по требованию Страхователя уплаченная Страховщику страховая премия в соответствии со ст. 958 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежат возврату, если иное не предусмотрено договором страхования. Если требование Страхователя обусловлено нарушением Страховщиком условий договора страхования и настоящих Правил, то Страховщик возвращает Страхователю внесенную им страховую премию полностью.

9.5. Договор страхования может быть досрочно прекращен по инициативе Страховщика при условии письменного уведомления Страхователя не менее чем за 15 (Пятнадцать) дней до даты прекращения договора страхования. В этом случае Страхователю возвращается часть оплаченной страховой премии пропорционально истекшему сроку действия договора страхования.

9.6. Страховщик вправе потребовать признания заключенного договора страхования недействительным, если после заключения договора будет установлено, что Страхователь

сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имевших существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе), в Заявлении на страхование или письменном запросе Страховщика.

При предъявлении требования о признании заключенного договора страхования недействительным в соответствии с настоящим пунктом Страховщик вправе также потребовать от Страхователя возмещения в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации убытков, причиненных ему расторжением договора.

9.7. Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в случае неисполнения Страхователем обязанности незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования (страховом полисе) и в настоящих Правилах. При досрочном прекращении договора по этой причине Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии за неистекший срок договора за вычетом понесенных Страховщиком расходов. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

9.8. Если в результате ускорения производства строительно-монтажных работ они заканчиваются ранее даты, указанной в договоре страхования, страховая премия возврату не подлежит.

9.9. Действие досрочно прекращаемого договора страхования заканчивается в 0 часов 00 минут дня, указанного как дата его досрочного прекращения.

9.10. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации. Факт признания договора страхования недействительным устанавливается судом общей юрисдикции или Арбитражным судом.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТРАХОВЩИКА И СТРАХОВАТЕЛЯ

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. ознакомить Страхователя с настоящими Правилами. По требованию Страхователя (застрахованного лица, выгодоприобретателя) а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования разъяснить положения, содержащиеся в Правилах страхования и договорах страхования;

10.1.2. при получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования (страховой суммы, срока страхования и т.п.) в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю способом, обеспечивающим фиксирование текста сообщения (телефонограммой, телеграммой, факсимильным сообщением и т.п.), при положительном решении заключить со Страхователем дополнительное соглашение к договору страхования об изменении его условий и доплате страховой премии;

10.1.3. после получения уведомления об ущербе (п.10.3.4 «в» настоящих Правил) согласовать со Страхователем (Выгодоприобретателем, Застрахованным лицом) состав, дату и место сбора комиссии для составления Акта о причиненном ущербе, при необходимости направить своего представителя в согласованные сроки для проведения осмотра поврежденного или погибшего имущества, места происшествия;

10.1.4. после получения Заявления о возмещении ущерба в течение 5 рабочих дней направить Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем необходимых документов, если информация, содержащаяся в Заявлении, не является достаточной для суждения о причинах возникновения ущерба и его размерах. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать дополнительные документы и информацию;

10.1.5. принять решение о признании случая страховым или отказе в выплате страхового возмещения в сроки, указанные в п.11.5. Правил страхования, при условии получения от Страхователя, (Застрахованного лица, Выгодоприобретателя) и компетентных органов всех необходимых документов согласно п.п. 11.1 - 11.3 настоящих Правил;

10.1.6. по случаю, признанному страховым, выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, указанные в п.11.5. Правил страхования;

10.1.7. не разглашать сведения о Страхователе (Застрахованном лице, Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

10.1.8. совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации или договором страхования.

10.2. Страховщик имеет право:

10.2.1. проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотры объекта;

10.2.2. участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества в случае наступления ущерба;

10.2.3. запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) и компетентных органов информацию, необходимую для установления факта страхового случая, размера подлежащего выплате страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, проводить экспертизу для определения обоснованности предъявленных требований о выплате страхового возмещения и установления наличия (отсутствия) страхового случая;

10.2.4. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если Страховщику стало известно о наступлении такого ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) не вправе препятствовать в этом Страховщику;

10.2.5. в случае необходимости получить от Страхователя (Застрахованного лица) надлежаще оформленную доверенность на имя указанных Страховщиком лиц для ведения судебного дела и совершения любых необходимых действий по защите интересов Страхователя (Застрахованного лица);

10.2.6. назначать или нанимать экспертов, адвокатов и других лиц для ведения дел и/или урегулирования убытков;

10.2.7. представлять интересы Страхователя (Застрахованного лица) при урегулировании требований третьих лиц, вести от имени Страхователя (Застрахованного лица) переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя (Застрахованного лица) ведение дел в судебных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям третьих лиц.

Любые действия Страховщика, перечисленные в п.п. 10.2.2 - 10.2.7 не означают признания им своей обязанности выплачивать страховое возмещение.

10.2.8. потребовать изменения условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска (п. 10.3.3 настоящих Правил) при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в договоре страхования, а при несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и доплатой страховой премии потребовать расторжения договора страхования с момента наступления изменений в степени риска. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали;

10.2.9. отсрочить принятие решения о выплате страхового возмещения до вынесения судебными органами решения о возмещении Страхователем (Застрахованным лицом) вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц;

10.2.10. при возбуждении уголовного дела по факту произошедшего события приостановить решение вопроса об осуществлении страховой выплаты до прекращения производства по делу или вступления в законную силу приговора суда;

10.2.11. отказать в выплате страхового возмещения в случаях, указанных в настоящих Правилах (разделы 4 и 12) и/или договоре страхования.

10.3. Страхователь обязан:

10.3.1. письменно сообщить Страховщику при заключении договора обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, обо всех заключенных или заключаемых аналогичных договорах страхования с другими страховыми организациями, а также ответить на все письменные запросы Страховщика;

10.3.2. своевременно и в установленном размере уплатить страховую премию;

10.3.3. сообщить Страховщику (способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения) в течение 3-х рабочих дней обо всех ставших ему известными обстоятельствах, существенно увеличивающих степень страхового риска, в том числе, о любых изменениях технологии производимых работ, приводящих к изменению риска аварийности, и других обстоятельствах, указанных в договоре страхования, и за свой счет принять все дополнительные меры предосторожности, необходимые в сложившейся обстановке. При увеличении степени риска Страхователь по требованию Страховщика уплачивает дополнительную страховую премию и подписывает дополнительное соглашение об изменении условий договора страхования либо направляет Страховщику письменный отказ от уплаты дополнительной премии и изменения условий договора;

10.3.4. При наступлении внезапного и непредвиденного события, которое может привести или привело к наступлению страхового случая (как в части имущественного страхования, так и в части страхования ответственности перед третьими лицами):

а) принять необходимые и доступные в сложившихся обстоятельствах меры в целях предотвращения или уменьшения убытков, покрываемых по договору страхования;

б) предпринять все доступные меры для выяснения причин, хода и последствий события, могущего повлечь или повлекшего наступление страхового случая, заявить в компетентные органы, надлежащим образом оформить, сохранить и предоставить Страховщику все необходимые документы;

в) не позднее, чем в трехдневный срок (не считая выходных и праздничных дней) уведомить Страховщика способом, обеспечивающим фиксирование даты и текста сообщения (телефонограммой, телеграммой, по факсимильной связи), следовать указаниям Страховщика, если таковые будут сообщены.

Уведомление, направляемое Страховщику, должно содержать следующие сведения:

- номер и дату заключения договора страхования;
- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- адрес места расположения участков, на которых возник ущерб;
- дату и время возникновения ущерба;
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- сведения о характере и предполагаемом размере ущерба;
- сведения о вероятной причине ущерба;
- сведения о принятых неотложных мерах по уменьшению убытков, покрываемых страхованием;
- сведения об обращении в соответствующие компетентные органы (внутренних дел, пожарного надзора, метеослужбу и т.п.);
- предложения о составе, времени и месте сбора комиссии для осмотра поврежденного или погибшего имущества, места происшествия и составления Акта о причиненном ущербе;
- должность, фамилию, телефон представителя Страхователя, направившего уведомление;
- дату и время отправки уведомления.

г) согласовать со Страховщиком состав, дату и место сбора комиссии для составления Акта о причиненном ущербе. Факт согласования состава комиссии для составления Акта о причиненном ущербе должен быть зафиксирован телефонограммой, телеграммой, факсимильным сообщением или другим способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения;

д) сохранить в течение срока, согласованного со Страховщиком, поврежденные объекты или их части, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, для осмотра представителем Страховщика и/или составления Акта о причиненном ущербе. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые затем прикладываются к Акту о причиненном ущербе.

е)передать Страховщику Акт о причиненном ущербе, содержащий:

- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- место и дату составления акта;
- фамилии, имена, отчества и должности членов комиссии;
- дата и время возникновения и обнаружения ущерба;
- описание места происшествия: склад, строительная площадка и т.п.;
- период строительства, во время которого произошло возникновение ущерба (строительство, монтаж, гарантийная эксплуатация);
- краткое описание и объем ущерба, в том числе по случаям причинения вреда третьим лицам - фамилии, имена, отчества, адреса потерпевших, характер причиненного им вреда;
- описание состояния объекта строительства перед возникновением ущерба (степень завершенности конструктивных элементов и т.п.);
- краткая характеристика обстоятельств, при которых возник ущерб (погодные условия, перечень работ, производившихся на объекте строительства и вблизи него непосредственно перед возникновением ущерба, фактические нагрузки и воздействия на объекте строительства, возникавшие в стадии его возведения или эксплуатации);
- вынужденные мероприятия, проведенные после возникновения ущерба с целью уменьшения убытков, покрываемых страхованием;
- предполагаемые причины возникновения ущерба;
- перечень мероприятий по ликвидации возникшего ущерба с указанием ориентировочных данных о времени и материальных затратах на его устранение;
- подписи членов комиссии.

К Акту о причиненном ущербе следует приложить: имеющиеся фотографии, схемы, эскизы или видеокассеты (с пояснениями), зафиксировавшие картину ущерба (погибшее или поврежденное имущество, место происшествия и т.п.) до начала ремонтно-восстановительных работ, а также имеющиеся документы соответствующих официальных органов (внутренних дел, пожарной охраны, метеослужбы и др.).

Если на момент составления Акта о причиненном ущербе невозможно определить причины возникновения и размер ущерба - Стороны согласовывают порядок и сроки их определения, о чем делается соответствующая запись в Акте.

Неприбытие любого члена комиссии в назначенное время и место или его отказ подписать Акт не могут служить основанием для несоставления Акта о причиненном ущербе другими членами комиссии.

ж) уведомить Страховщика способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения, в течение трех дней (не считая выходных и праздничных дней) с того момента, как об этом станет известно Страхователю, о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, предоставив Страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных документов, а также информировать Страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.

10.3.5.выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц;

10.3.6.оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы;

10.3.7.согласовывать со Страховщиком назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков;

10.3.8.предоставить Страховщику возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого служащего и т.п. лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер;

10.3.9.согласовывать со Страховщиком в письменном виде размер убытков, подлежащих возмещению третьим лицам при добровольном возмещении Страхователем (Застрахованным лицом) причиненного третьим лицам вреда.

10.3.10.поставить в известность Страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат;

10.3.11.направить Страховщику письменное Заявление о возмещении ущерба и предоставить все необходимые для принятия решения о выплате документы, запрошенные Страховщиком;

10.3.12.передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования (раздел 13 настоящих Правил) к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору страхования, если это лицо не является стороной по договору или потерпевшим;

10.3.13.совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

10.4.Страхователь имеет право:

10.4.1.Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном разделом 9 Правил;

10.4.2.Получить дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику. После выдачи дубликата утраченный документ считается аннулированным и никакие выплаты по нему не производятся.

10.4.3.Увеличить размер страховой суммы по договору страхования, если в период проведения строительно-монтажных работ повысится стоимость застрахованного объекта, обратившись к Страховщику с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную Страховщиком в соответствии с увеличением страховой суммы дополнительную страховую премию за неистекший срок договора. Страховая сумма на период послепусковых гарантийных обязательств также должна быть соответственно увеличена. Если страховая сумма на момент наступления страхового случая оказывается ниже действительной стоимости застрахованного имущества, то расчет страхового возмещения производится согласно п. 11.16 настоящих Правил;

10.4.4.В период действия договора обратиться к Страховщику с просьбой изменить условия договора страхования (в части уменьшения страховой суммы, срока страхования и др.).

10.5.Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя (п.2.3.,п. 2.4 настоящих Правил) или в отношении Застрахованного лица (п. 2.5. настоящих Правил) не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем или Застрахованным лицом.

10.6.Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя или Застрахованного лица выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем или Застрахованным лицом требования о выплате страхового возмещения. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель или Застрахованное лицо.

11. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

11.1.Выплата страхового возмещения производится в порядке и на условиях, предусмотренных настоящими Правилами и договором страхования.

При обращении за выплатой страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) представляет Страховщику:

а) договор страхования (страховой полис);

б) письменное Заявление о возмещении ущерба, содержащее следующие сведения:

-номер и дату заключения договора страхования;

-полное наименование объекта, на котором возник ущерб;

-место расположения участков, где возник ущерб (склад, строительная площадка и

т.п.);

-дата и время наступления события, приведшего к возникновению ущерба;

-обстоятельства, при которых возник ущерб;

-характер и объёмы ущерба с приложением подтверждающих документов;

-выводы о причинах, вызвавших ущерб, в том числе, результаты расследования причин ущерба соответствующими компетентными органами (если проводилось такое расследование);

- размер ущерба (убытка);

-иную имеющуюся информацию, позволяющую судить о причинах возникновения и размере ущерба;

-реквизиты, по которым следует произвести выплату страхового возмещения.

в) Акт о причиненном ущербе со всеми имеющимися приложениями (п. 10.3.4."е" настоящих Правил);

г) имеющиеся на момент подачи Заявления о возмещении ущерба документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков, в том числе:

- документы, подтверждающие причины и размер ущерба (акт технического расследования, документы государственных органов, экспертных комиссий, счета различных организаций и др.);

- по случаям, связанным с причинением вреда третьим лицам - требования третьих лиц о возмещении вреда, соответствующие решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке, документы, подтверждающие размер причиненного вреда (документы из медицинских учреждений, органов социального обеспечения, счета, экспертные заключения и т.п.), а также документы, подтверждающие произведенные Страхователем (Застрахованным лицом) расходы, связанные с предварительным расследованием (независимой экспертизой), проведением судебных процессов и урегулированием судебных исков;

11.2.Выгодоприобретатель представляет следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность, а также, в случае причинения вреда имуществу юридических лиц, - доверенность, выданную этим юридическим лицом своему представителю;

- письменное Заявление о возмещении ущерба, содержащее дату, время, описание события, приведшего к причинению вреда, характер и размер причиненного вреда;

- копию предъявленного Страхователю (Застрахованному лицу) требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке, и имеющиеся документы, подтверждающие факт причинения и размер вреда (документы из медицинских учреждений, экспертных комиссий и т.п.).

В случае смерти потерпевшего Выгодоприобретателями являются лица, имеющие право на возмещение причиненного им вследствие этого вреда в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Указанные лица при обращении за выплатой страхового возмещения представляют помимо вышеуказанных документов свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие их право на получение возмещения в связи с потерей кормильца, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего.

11.3.Страховщик дополнительно запрашивает в письменной форме у Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) и/или компетентных органов необходимые в данном конкретном случае документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков.

11.4.Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины, обстоятельства и размер ущерба.

11.5.После получения всех необходимых документов и сведений (п. 11.1-11.3 настоящих Правил) Страховщик в течение 30-ти календарных дней (если договором не предусмотрен иной срок) принимает решение о признании случая страховым или отказе в выплате. Решение о признании случая страховым оформляется составлением страхового акта, после чего:

11.5.1.в случае принятия решения о выплате Страховщик в течение 15 банковских дней со дня подписания страхового акта производит выплату страхового возмещения (если договором не предусмотрен иной срок). При перестраховании особо крупных рисков срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, о чем делается соответствующая запись в договоре страхования с указанием срока;

11.5.2.в случае принятия решения об отказе в выплате Страховщик в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения направляет Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу) письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа в выплате страхового возмещения.

11.6.Страховое возмещение, выплачиваемое Страхователю (Выгодоприобретателю) в случае гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать лимитов ответственности (если они установлены) и соответствующих страховых сумм. Размер возмещения определяется следующим образом:

11.6.1.В случае устранимого повреждения возмещаются расходы по ремонту, необходимому для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости остатков.

В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества;
- расходы на оплату работ по ремонту (восстановлению) имущества.

Затраты на ремонт (восстановление) имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

В затраты на восстановление имущества не включаются:

- расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества;
- расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением, за исключением случаев, когда этот ремонт является частью окончательного ремонта и если в связи с ним не повышаются общие расходы по ремонту;
- расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы по ремонту, произведенные независимо от страхового случая.

Если расходы по ремонту (восстановлению) превышают стоимость застрахованного имущества непосредственно перед страховым случаем, то страховое возмещение определяется как за погибшее имущество.

11.6.2.В случае гибели или утраты застрахованного имущества возмещается действительная стоимость этого имущества на момент наступления страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

11.6.3.При гибели или повреждении застрахованного имущества в период послепусковых гарантийных обязательств страховое возмещение определяется в аналогичном порядке, исключая возмещение расходов по устранению дефектов, явившихся причиной наступления страхового случая.

11.7.Кроме того, если это предусмотрено договором, то в пределах соответствующих сумм, установленных в договоре, также возмещаются:

11.7.1.Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

11.7.2.Расходы по оплате сверхурочных работ, работ в воскресные и праздничные дни, в ночное время, а также по ускоренной перевозке грузов для ликвидации последствий страхового случая. Оплата перевозок грузов воздушным транспортом оговаривается в договоре особо.

11.7.3. Расходы, связанные с разработкой и утверждением проектно-сметной документации, выдачей экспертных заключений для восстановления пострадавшего объекта.

11.7.4.Расходы, связанные с необходимостью восстановления (замены) предоставленных Заказчиком материалов, конструкций и оборудования, погибших, утраченных или поврежденных в результате страхового случая.

11.8.В случае разногласий между Страховщиком и Страхователем по поводу обстоятельств, характера и размера причиненного страховым случаем ущерба вопрос по соглашению сторон может быть решен экспертной комиссией, образованной в следующем порядке:

- каждая сторона назначает своего эксперта и извещает об этом другую сторону, а если в течение 15 дней после назначения одного эксперта другая сторона не назначит своего эксперта, последний по просьбе первой стороны назначается Торгово-промышленной палатой по месту производства экспертизы;

- единогласное решение экспертов является обязательным для сторон, в случае же разногласий между экспертами они выбирают третьего эксперта в качестве председателя экспертной комиссии;

- если два эксперта не могут прийти к единому мнению по вопросу об избрании третьего эксперта, то последний по просьбе одной из сторон назначается Торгово-промышленной палатой по месту производства экспертизы, а решение принимается большинством голосов;

- каждая из сторон оплачивает услуги своего эксперта; оплата услуг председателя экспертной комиссии распределяется между сторонами поровну.

11.9. Выплата страхового возмещения за вред жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации (третьих лиц) производится непосредственно Выгодоприобретателям.

11.9.1. В случае, если Страхователь (Застрахованное лицо) на основании исполнения судебного решения или по согласованию со Страховщиком уже произвел компенсацию причиненного вреда третьим лицам, Страховщик производит выплату страхового возмещения Страхователю (Застрахованному лицу) в пределах произведенной им компенсации вреда.

11.9.2. Выплата страхового возмещения по судебным и иным расходам, связанным с урегулированием требований третьих лиц (п. 3.10 настоящих Правил), производится Страхователю (Застрахованному лицу).

11.10. Страховое возмещение по гражданской ответственности перед третьими лицами (включая возмещение судебных и иных расходов Страхователю (Застрахованному лицу), если это предусмотрено договором) не может превышать соответствующих лимитов ответственности, если таковые установлены, а в совокупности - страховой суммы по гражданской ответственности. Кроме того, размер страхового возмещения за вред, причиненный третьим лицам, не может превышать размеров убытка, подтвержденных документально, или суммы, определенной к выплате по решению суда.

11.11. В страховое возмещение по гражданской ответственности перед третьими лицами могут быть включены:

11.11.1. По страховым случаям, связанным с причинением вреда жизни и здоровью третьих лиц:

- утраченный потерпевшим заработок (доход), определенный в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в результате потери трудоспособности;

- дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе, расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

- выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца;

- расходы на погребение потерпевшего в случае его смерти.

11.11.2. По страховым случаям, связанным с причинением вреда имуществу третьих лиц:

- действительная стоимость погибшего имущества на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования;

- расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению). Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения вреда, то имущество считается погибшим.

Страховщик выплачивает страховое возмещение за вред, причиненный третьим лицам в результате гибели или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб, либо иного подземного оборудования, если до начала работ Страхователь (Застрахованное лицо) выяснил в соответствующих учреждениях точное расположение этих кабелей, труб или иного подземного оборудования и принял все необходимые меры для предотвращения их повреждения. Возмещение в любом случае ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иного подземного оборудования, исключая из покрытия любой косвенный убыток и штрафы.

11.11.3. По судебным и иным расходам, понесенным Страхователем (Застрахованным лицом) в ходе предварительного расследования, урегулирования требований третьих лиц о возмещении вреда и в ходе судебной защиты по предъявленным требованиям третьих лиц:

- расходы, связанные с рассмотрением дел в суде о возмещении причиненного вреда (судебные расходы, госпошлина);

- расходы на проведение независимой экспертизы с целью установления причин и последствий причинения вреда третьим лицам.

Расходы самого Страхователя (Застрахованного лица) по рассмотрению предъявленных ему требований (работа собственного персонала, канцелярские расходы и т.д.) к вышеуказанным расходам не относятся и страхованием не покрываются.

11.12. Расходы, произведенные в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены по указанию Страховщика, возмещаются даже в том случае, если соответствующие меры оказались безуспешными.

11.13. Страховое возмещение выплачивается за вычетом установленных в договоре франшиз. Если размер ущерба не превышает размера франшизы, то страховое возмещение не выплачивается.

11.14. Выплата страхового возмещения производится:

11.14.1. Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу) - путем безналичного перечисления на указанный им банковский счет либо наличными деньгами через кассу Страховщика (для физических лиц) ;

11.15. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика либо день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика.

11.16. Если на момент наступления страхового случая страховая сумма окажется ниже действительной стоимости застрахованного объекта, то размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к действительной (страховой) стоимости.

Расходы по уменьшению убытков (п. 11.12 настоящих Правил) также возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости поврежденного или погибшего застрахованного объекта независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

11.17. Если в момент наступления страхового случая окажется, что данный объект страхования застрахован по аналогичным рискам также в других страховых организациях, то каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного риска.

11.18. В тех случаях, когда вред, причиненный Страхователем (Застрахованным лицом) третьим лицам, возмещается также другими лицами, Страховщик оплачивает только разницу между суммой возмещения, подлежащей выплате по договору страхования, и суммой, компенсированной другими лицами. Страхователь (Застрахованное лицо) обязан известить Страховщика о ставших ему известными выплатах в возмещение вреда Выгодоприобретателям, производимых другими лицами.

11.19. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за гибель, утрату или повреждение застрахованного имущества от виновных в этом лиц, Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от этих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

11.20. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

11.21. Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо,) обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующую его часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает его права на страховое возмещение.

11.22.Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, Страховщик вправе при определении размера страховой выплаты вычесть из него сумму подлежащего уплате взноса с согласия Страхователя.

11.23.При страховании с валютным эквивалентом страховая выплата осуществляется в рублях по курсу ЦБ РФ, установленному для данной валюты на дату выплаты (перечисления), если иное не предусмотрено договором страхования. При этом, при расчете страхового возмещения данное условие применяется в случае, если курс иностранной валюты не превышает максимального курса для выплат, под которым понимается курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенной на 1 (один) % за каждый месяц, в т.ч. неполный, прошедший с момента перечисления страховой премии (ее первой части при уплате в рассрочку). В случае, если курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ, превысит указанный максимальный курс, размер страховой выплаты определяется исходя из максимального курса, если договором страхования не предусмотрено иное.

12. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

12.1.Страховщик не выплачивает страховое возмещение в случаях, указанных в разделе 4 настоящих Правил, а также в случаях, если Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо):

12.1.1.не уведомил Страховщика (или его представителя) о наступлении страхового случая (п. 10.3.4 "в", "ж" настоящих Правил), если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

12.1.2.препятствовал Страховщику или его представителям в определении обстоятельств, характера и размера убытков;

12.1.3.нарушил условия договора страхования или настоящих Правил.

12.2.Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

12.3.Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

12.4.Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с обоснованием причин отказа.

12.5.Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован в арбитражном суде или суде общей юрисдикции.

13. СУБРОГАЦИЯ

13.1.К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные по договору страхования.

13.2.Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

13.3.Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

14. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

14.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из договора страхования или в связи с ним, стороны будут разрешать по обоюдному согласию. При этом предусматривается следующий порядок урегулирования спорных ситуаций или возникающих разногласий:

14.1.1. При наличии оснований сторона, чьи интересы, по ее мнению, нарушены или требуют дополнительного урегулирования в течение трех рабочих дней после обнаружения недостатка направляет другой стороне заказным письмом претензию с указанием недостатка (нарушения), подтверждающих доказательств и собственных предложений по урегулированию спора;

14.1.2. Сторона, получившая претензию, обязана в течение трех рабочих дней со дня получения рассмотреть ее и принять соответствующее решение об удовлетворении или неудовлетворении предложений другой стороны;

14.1.3. Если удовлетворение в полном объеме предложений направившей их стороны невозможно, сторона, получившая претензию или письмо, назначает двухсторонние переговоры, проводимые во взаимно согласованные сроки, по результатам которых в обязательном порядке обеими сторонами подписывается протокол. Согласование сроков и места проведения переговоров проводится по телефону, факсу, телетайпу или иным путем по формуле «оферта – акцепт» с подтверждением полученных сообщений;

14.1.4. Решения, принятые на переговорах и запротоколированные сторонами, если они основаны на взаимном согласии, являются окончательными и подлежат исполнению сторонами так же, как и сам договор страхования;

14.1.5. Если в принятом на переговорах решении какое-либо из договорных условий подлежит изменению или исключению, такое исполняется в новой редакции или не исполняется вообще со дня подписания протокола переговоров.

14.2. Сторона, не получившая в течение четырнадцати рабочих дней после отправления претензии предложения другой стороны о переговорах, в том же порядке должна сама назначить переговоры с другой стороной, а когда и на это предложение не поступит ответа от другой стороны, а также в случае взаимной несогласованности в сроках, месте проведения и предмете переговоров в течение четырнадцати рабочих дней после последнего обращения (оферты) вправе заявить иск в суд в соответствии с действующим законодательством, если иное не оговорено в договоре страхования.

14.3. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в срок, установленный действующим законодательством российской Федерации.

ОГОВОРКИ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

Настоящие Оговорки конкретизируют условия страхования в отношении рисков, застрахованных по настоящим Правилам, и соответствуют оговоркам, принятым в международной практике страхования строительно-монтажных рисков (Erection All Risks), и законодательству Российской Федерации.

Приложение 0.1
к Оговоркам, применяемым
при страховании
строительно-монтажных рисков

Оговорка 001. Убытки, причиненные последствиями забастовок, мятежей и гражданских волнений

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований договора страхования и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, страхованием покрывается также ущерб, причиненный вследствие забастовок, мятежей и гражданских волнений. Под ущербом (при учете выполнения положений Особых условий, содержащихся ниже в настоящей оговорке) понимается утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, вызванные непосредственно:

- 1) действиями лиц, участвующих вместе с другими лицами в нарушениях общественного порядка (независимо от того, связаны ли такие нарушения с забастовкой или локаутом, или нет), если при этом не произошло какого-либо из событий, упомянутых в пункте 2 Особых условий настоящей оговорки;
- 2) мерами законных властей в ходе пресечения или при попытке пресечения таких нарушений, или сведения к минимуму последствий подобных нарушений;
- 3) умышленными действиями любого из бастующих или работников, подвергшихся локауту, совершенными в поддержку забастовки или в ходе противодействия локауту;
- 4) действиями законных властей по предотвращению или попыткой предотвращения таких действий, или сведением к минимуму последствий таких действий.

При условии, что:

- 1) все условия, исключения, положения и требования договора страхования полностью распространяются на страхование, предоставленное по данной оговорке, за исключением тех случаев, когда данные условия, исключения, положения и требования договора страхования специально изменены Особыми условиями настоящей оговорки, а всякая ссылка на утрату (гибель) или повреждение в тексте договора страхования подразумевает включение вышеупомянутых рисков,
- 2) нижеизложенные Особые условия настоящей оговорки распространяются только на данное страхование, а текст договора страхования полностью распространяется на страхование, предоставленное данным договором, как если бы данная оговорка не принималась.

Особые условия:

1. Страховая защита не распространяется на:
 - а) утрату (гибель) или повреждения, обусловленные полным или частичным прекращением работ, или замедлением, перерывом или прекращением производственного процесса или операции;
 - б) утрату (гибель) и повреждения, вызванные постоянным или временным лишением права распоряжаться имуществом в результате конфискации, управления или присвоения со стороны законных властей;
 - в) утрату (гибель) или повреждения, вызванные постоянным или временным лишением возможности распоряжаться каким-либо строением по причине незаконного занятия его какими-либо лицами;

г) косвенную утрату (гибель) или ответственность любого рода, любые платежи сверх предусмотренного договором страхования лимита возмещения материального ущерба.

Тем не менее, Страховщик, согласно пунктам б) и в), не освобождается от ответственности перед Страхователем в отношении возмещения материального ущерба застрахованному имуществу, произошедшего до лишения Страхователя права /возможности распоряжаться своим имуществом или во время такого лишения.

2. Страховая защита не распространяется на утрату (гибель) или повреждения, непосредственно или косвенно обусловленные или являющиеся следствием любого из нижеследующих событий:

а) война, интервенция, действия противника, враждебные или военные действия (независимо от того, была ли объявлена война, или нет), гражданская война;

б) мятеж, гражданские волнения, близкие по масштабу или принимающие размеры народного восстания, военный мятеж, восстание, бунт, революция, военная или узурпированная власть;

в) действия любых лиц, выступающих от имени или в контакте с организациями, чья деятельность направлена на насильственное свержение существующего де-юре или де-факто правительства, или на воздействие на него посредством терроризма или насилия.

В случае судебного процесса, тяжбы или иного разбирательства, в процессе которого Страховщик делает заявление о том, что по положениям данных условий какая-либо утрата (гибель) или какое-либо повреждение не покрывается страхованием в соответствии с настоящей оговоркой, бремя доказательств того, что такая утрата (гибель) или такое повреждение застрахованы, лежит на Страхователе.

3. Страхование по настоящей оговорке может быть в любое время прекращено Страховщиком на основании уведомления об этом, направляемого заказным письмом по адресу Страхователя. В этом случае Страховщик обязан возратить Страхователю ту часть страховой премии, которая приходится на оставшуюся после даты расторжения часть страхового периода.

4. Лимит возмещения по каждому страховому случаю должен пониматься как ограничение ответственности за всю застрахованную в соответствии с данной оговоркой утрату (гибель) или все случаи повреждения застрахованного имущества в течение непрерывного периода времени в 168 часов (7 полных суток).

Общая ответственность Страховщика в период страхового покрытия ограничивается двойным лимитом возмещения, установленным по каждому страховому случаю.

Лимит возмещения по каждому страховому случаю, франшиза по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия (оговариваются в договоре страхования).

Оговорка 002. Страховое покрытие взаимных претензий

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований договора страхования и принятых оговорок, и при условии оплаты Страхователем согласованной дополнительной премии страховое покрытие гражданской ответственности по договору страхования должно применяться к указанным в приложении к договору застрахованным сторонам, как если бы на каждую из данных сторон был оформлен отдельный страховой полис, при условии, что, по данной оговорке, Страховщик не выплачивает Страхователю возмещение в отношении ответственности за:

- утрату (гибель) и повреждения застрахованного имущества, даже если ущерб не возмещается из-за франшизы или лимита ответственности;

- смертельное или не смертельное ранение или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках страхования работников от несчастных случаев и / или страхования ответственности работодателя.

Общая ответственность Страховщика по отношению к застрахованным сторонам не должна в целом превышать по каждому страховому случаю или по серии страховых случаев, возникающих из одного события, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

Дополнительная страховая премия (оговаривается в договоре страхования).

Оговорка 003. Расходы, вследствие работ по техническому обслуживанию

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований договора страхования и принятых оговорок, и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие в соответствии с данной оговоркой должно распространяться на определенный в договоре страхования период технического обслуживания только в отношении ущерба при проведении строительно-монтажных работ, причиненного в результате проведения подрядчиком работ, производимых с целью выполнения обязательств по положениям контракта, касающимся технического обслуживания.

Период страхового покрытия работ по техническому обслуживанию, дополнительная страховая премия (оговариваются в договоре страхования).

Оговорка 004. Расширенное страховое покрытие работ по техническому обслуживанию

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований договора страхования и принятых оговорок, и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие в соответствии с настоящей оговоркой должно распространяться на определенный ниже период технического обслуживания для покрытия ущерба при проведении строительно-монтажных работ:

- причиненного подрядчиком в ходе работ, производимых с целью выполнения обязательств по положениям контракта, касающимся технического обслуживания;
- возникшего в период технического обслуживания при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в период монтажа до оформления акта сдачи работ по участкам, на которых произошел данный ущерб.

Период страхового покрытия работ по техническому обслуживанию, дополнительная страховая премия (оговариваются в договоре страхования).

Оговорка 005. Особые условия, касающиеся графика строительных и / или монтажных работ

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований договора страхования и принятых оговорок, к данному страховому покрытию относится следующее.

График строительных и / или монтажных работ вместе с любыми другими письменными заявлениями, сделанными Страхователем с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направленная Страховщику, считаются неотъемлемой составной частью договора страхования.

Страховщик не возмещает Страхователю утрату (гибель) или повреждения, причиненные или вызванные или усугубленные отклонениями от графика строительных и / или монтажных работ, превышающими срок (количество недель), специально оговоренный в договоре страхования, если до наступления убытка Страховщик не заявил в письменной форме о согласии с данным отклонением.

Оговорка 006. Включение в страховую защиту дополнительных расходов на оплату сверхурочных работ, работ в ночное время и в дни официальных праздников, а также на оплату срочной доставки груза

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие распространяется на дополнительные расходы по оплате сверхурочных работ, работ в ночное время, в официальные праздники и по оплате срочной доставки груза (за исключением доставки груза воздушным транспортом).

Данное положение, однако, действует лишь при условии, что эти дополнительные расходы понесены в связи со всякими возмещаемыми по данному полису утратой (гибелью) или повреждением застрахованных предметов.

Если страховая сумма (страховые суммы) поврежденных предметов ниже суммы (сумм), которая (-ые) должна (-ы) была (-и) быть застрахована (-ы), то выплачиваемое по данной оговорке возмещение уменьшается в той же пропорции.

Дополнительная страховая премия (оговаривается в договоре страхования).

Оговорка 007. Страховое покрытие дополнительных расходов на доставку груза воздушным транспортом

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие распространяется на дополнительные расходы на оплату доставки груза воздушным транспортом.

Данное положение, однако, действует лишь при том условии, что эти дополнительные расходы были понесены в связи с какой-либо утратой (гибелью) или каким-либо повреждением застрахованных предметов, возмещаемыми по данному полису.

Максимальная, подлежащая возмещению сумма по данной оговорке, касающейся доставки груза воздушным транспортом, не должна превышать размера, оговоренного в договоре страхования, в период страхования.

Франшиза: 20% (если иное не оговорено в договоре страхования) подлежащих возмещению дополнительных расходов, минимальный размер франшизы по каждому страховому случаю: оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 014. Риск терроризма

Сторонами, с учетом других положений Договора страхования и положений, применённых в Договоре страхования Оговорок, при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, дополнительно согласовано, что подлежит страховому возмещению гибель, повреждение застрахованного имущества или расходы на его восстановление, прямо или косвенно вызванные или явившиеся результатом непосредственно или в связи с террористическим актом путём осуществления взрыва и/или пожара, по которому по указанному основанию возбуждено уголовное дело.

Террористическим актом называется совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях.

Бремя доказательства того, что ущерб вызван террористическим актом и подлежит страховому возмещению, возлагается на Страхователя (Выгодоприобретателя).

В том случае, если какая-либо часть Оговорки признаётся как не имеющая силы или не могущая стать основанием для иска, оставшаяся часть Оговорки сохраняет силу и действие.

* В Договоре страхования по Оговорке «Риск терроризма» указываются значения:

1. Страховой суммы (лимита возмещения) по каждому страховому случаю;
2. Страховой суммы (лимита возмещения) по совокупности страховых случаев за весь период страхования;
3. Дополнительной страховой премии.

Оговорка 100. Страховое покрытие для испытания машин и установок

Согласовано, что независимо от других условий, исключений, положений и требований полиса или оговорок к нему период страхового покрытия должен быть продлен, чтобы включить испытания или тестовые нагрузки, но не более четырех недель от даты начала испытания.

Если, однако, часть производства или одной или нескольких машин проверены и / или пущены или приняты в эксплуатацию, страховое покрытие для этой отдельной части производства или машины, и любая ответственность, вытекающая из этого, прекращается, в то время как страховое покрытие продолжается для остающихся частей, к которым вышеупомянутое не применяется.

Далее согласовано, что для машин и установок, проходящих испытание, соответствующие исключения Раздела I Полиса не применяются и должно применяться следующее исключение:

- «утрата или повреждение из-за ошибок проектирования, дефектов материалов или исполнения, иные, чем дефекты монтажа»

В случае подержанных предметов, страхование по этой оговорке должно, однако, прекратиться немедленно с начала испытания.

Оговорка 102. Подземные кабели, трубы и другое оборудование

Согласовано, что независимо от других условий, исключений, положений и требований полиса или оговорок к нему, Страховщики должны только возместить Страхователю в отношении утраты или повреждения существующих подземных кабелей и / или труб или других подземных средств обеспечения, если до начала работ Страхователь сделал запрос у местных властей о точном расположении таких кабелей, труб или других подземных средств обеспечения и сделал все необходимые шаги, чтобы избежать их повреждения.

Убытки в отношении утраты или повреждения таких подземных средств обеспечения, которые находятся в том же самом расположении, как показано на подземных картах (рисунки, указывающие расположение подземных средств обеспечения), будут подлежать оплате после применения франшизы в размере 20 % от суммы убытка, или иной заявленной франшизы, в зависимости от того, какая из них больше.

Убытки в отношении утраты или повреждения таких подземных средств обеспечения, неправильно показанных на подземной карте, будут подлежать оплате после применения заявленной франшизы.

Страховое возмещение должно в любом случае быть ограничено расходами на ремонт этих кабелей, труб или других подземных средств обеспечения, за исключением любого последующего повреждения и штрафов.

Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

Сторонами, с учетом других положений Договора страхования и положений, применённых в Договоре страхования, Оговорок, дополнительно согласовано, что ущерб, причинённый непосредственно или косвенно застрахованной строительной технике, оборудованию и машинам, поименованным в Описи заявляемой на страхование строительной техники и оборудования, наводнением и затоплением возмещается лишь в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ такая строительная техника, такое оборудование и такие машины содержатся в месте, недоступном наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения на территории страхования не чаще одного раза в 20 лет, подтвержденную данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Оговорка 109. Гарантия в отношении строительных материалов

Согласовано, что независимо от других условий, исключений, положений и требований полиса или оговорок к нему, Страховщик должен только возместить Страхователю убытки в связи с утратой, повреждением или ответственностью, непосредственно или косвенно причиненных строительным материалам наводнением и паводком, если предъявление требования в отношении этих строительных материалов не превышает трех дней, и остатки сохранены, а область строительства / монтажа не подвергались подобным опасностям наводнений 10 лет.

Оговорка 110. Специальные условия в отношении мер по обеспечению безопасности в связи с осадками, наводнением и паводком

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок к полису, страховщик возмещает страхователю только утрату (гибель), повреждения или ответственность, прямо или косвенно причиненные воздействием осадков, паводковых вод или наводнений, если при проектировании и осуществлении проекта были приняты адекватные меры безопасности.

Адекватные меры означают, что допустимые нормы осадков, паводковых вод и затопления принимаются исходя из периода повторяемости в 10 лет для данного места страхования и общего периода действия полиса на основании статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Не возмещается утрата (гибель), повреждения или ответственность в результате неприятия страхователем незамедлительных мероприятий по удалению с находящихся на территории строительной площадки водных каналов (русел) - независимо от того, отводят они воду, или нет - преград (напр., песка, деревьев) с целью обеспечения свободного прохождения водного потока.

Оговорка 112. Специальные условия в отношении средств пожаротушения

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, страховщик возмещает страхователю утрату (гибель) или повреждения, прямо или косвенно возникающие от огня и/или взрыва только в случае соблюдения следующих требований:

1. Соответствующее оборудование пожаротушения и гасящие вещества достаточной мощности должны всегда быть в наличии на стройплощадке и быть готовы к немедленному применению.

2. Достаточное количество сотрудников должно быть полностью обучено использованию такого оборудования и должно в любое время быть готово к немедленному его применению.

3. Если хранение материала для выполнения по контракту строительных или монтажных работ является необходимым, то место хранения должно быть разделено на единицы хранения, не превышающие эквивалента стоимости в размере, указанном в договоре страхования, на каждую единицу хранения. Отдельные единицы хранения должны быть разнесены на 50 м друг от друга или разделены пожарными стенами.

Горючие материалы (такие как, материал опалубки, не предназначенный для бетонных работ, мусор и пр.) и, в особенности, любые горючие жидкости и газы должны храниться на достаточно большом удалении от объектов строительства, монтажа или каких-либо огневых работ.

4. Сварочные, паяльные работы или использование открытого пламени вблизи воспламеняющихся материалов разрешено только в присутствии, по меньшей мере, одного работника, оборудованного соответствующими устройствами пожаротушения и хорошо обученного пожаротушению.

5. В начале пробных испытаний все средства пожаротушения, предназначенные для работы производства, должны быть установлены и находится в рабочем состоянии.

Оговорка 113. Внутренние перевозки

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие по Разделу I договора страхования распространяется на утрату (гибель) или повреждения застрахованного имущества при местных поставках:

- при перевозке данного имущества на строительную площадку, за исключением транспортировки водным или воздушным транспортом, внутри границ территории,

- возникшие в результате столкновения, удара, паводка, землетрясения, наводнения, оползня или схода скальных пород, осадки, кражи со взломом или огня,

- при условии, что застрахованное имущество должным образом упаковано и / или подготовлено для перевозки, подразумевающей также укладку (штивку),

- и при условии, что максимальная сумма, выплачиваемая по данной оговорке, не должна превышать размера, оговоренного в договоре страхования, по одной перевозке.

В случае необходимости в хранении имущества вне стройплощадки дополнительно должны применяться оговорки 113 и 207.

Общая стоимость местных поставок имущества, франшиза, дополнительная страховая премия: оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 115. Страхование покрытия риска проектировщиков

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, формулировка пункта в исключениях, касающихся риска проектировщиков, должна быть заменена следующей формулировкой: «стоимость замены, ремонта или исправления дефекта или повреждения предмета из-за дефектного материала и / или выполнения работ и / или дефектов проектирования, но это исключение должно быть ограничено предметом, который непосредственно затронут и не должно распространяться на ответственность за утрату или ущерб тех предметов, которые утрачены или были повреждены вследствие такого дефектного материала и / или выполнения работ и / или дефектов проектирования.»

Дополнительная страховая премия: оговаривается в договоре страхования.

Оговорка 116. Покрытие для застрахованных контрактных работ, принятых или направленных в исполнение

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие должно быть расширено, чтобы охватить:

- утрату или повреждение частей застрахованных контрактных работ, принятых или направленных в исполнение, если такие утрата или повреждение происходят в результате строительства объектов, застрахованных по Разделу I договора страхования и возникают в течение периода страхового покрытия.

Дополнительная страховая премия: оговаривается в договоре страхования.

Оговорка 119. Существующая собственность заказчика или собственность, принадлежащая или находящаяся под охраной или контролем Страхователя

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие по Разделу I договора страхования должно быть расширено, чтобы покрыть случаи утраты или повреждения существующей собственности заказчика или собственности, принадлежащей или находящейся под охраной или контролем Страхователя, вызванные или проистекающие из строительства или монтажа объектов, застрахованных по Разделу I договора страхования.

Страховщик возместит Страхователю только убытки от утраты или повреждения застрахованной собственности при условии, что до начала строительства ее состояние является нормальным, и были предприняты необходимые меры по обеспечению безопасности.

Относительно утраты или повреждения, вызванных вибрацией или удалением или ослаблением опор, Страховщик возместит Страхователю только убытки в связи с утратой или повреждением в результате полного или частичного разрушения застрахованной собственности, а не в результате поверхностного повреждения, который не вредит состоянию застрахованной собственности и не подвергает опасности ее пользователей.

Страховщик не будет возмещать Страхователю убытки за:

- утрату или повреждение, которые предвиделись в связи с характером строительных работ или манеры их выполнения,

- расходы на предотвращение случаев утраты или меры по уменьшению убытков, которые становятся необходимыми в течение периода страхования.

Застрахованная собственность, страховая сумма, франшиза, дополнительная премия: оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 200. Страхование покрытия риска изготовителя

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной

дополнительной премии, формулировка пункта в исключениях, касающихся риска изготовителя, должна быть заменена на следующую:

«все расходы, относящиеся к ремонту и / или замене частей и / или предметов, поврежденных непосредственно из-за конструктивных дефектов, дефектов материала или литья, неудовлетворительного исполнения, но не из-за дефектов монтажа, которые Страхователь понес бы для исправления исходного дефекта, если бы такой дефект был обнаружен до возникновения ущерба».

Однако данная оговорка не применяется в отношении частей и предметов, относящихся к строительной части.

Дополнительная страховая премия: оговаривается в договоре страхования.

Оговорка 201. Страховое покрытие гарантийного периода

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, данное страхование распространяется на гарантийный период, указанный ниже, и покрывает только утрату (гибель) или повреждение застрахованных предметов в результате дефектов монтажа, проектирования, дефектов материала или литья и / или неудовлетворительного исполнения, исключая однако расходы, которые страхователь понес бы для исправления исходного дефекта, если бы такой дефект был обнаружен до возникновения ущерба.

Данным расширением страхования не покрывается всякая утрата (гибель) или всякие повреждения, происходящие прямо или косвенно от огня, взрыва и/или стихийных бедствий или в связи с ними, а также всякая ответственность перед Третьими лицами.

Гарантийный период, франшиза: 20% (если иное не оговорено в договоре страхования), минимальный размер франшизы по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия: оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 202. Страховое покрытие строительного / монтажного оборудования

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок, и при условии уплаты страхователем согласованной дополнительной премии, страховое покрытие распространяется на утрату (гибель) или повреждения строительного / монтажного оборудования, упомянутого в приложенном к полису перечне оборудования, но при исключении:

- утраты (гибели) или повреждения из-за механической или электрической поломки, отказа, сбоя или срыва, замерзания охлаждающих или прочих жидкостей, дефектов смазки или недостатка масла или охладителя; однако если в результате такой поломки или сбоя произойдет внешнее повреждение, то такой косвенный убыток подлежит возмещению;
- утраты (гибели) или повреждения транспортных средств для эксплуатации на дорогах общего назначения или водного или воздушного транспорта.

Страховыми суммами строительного/монтажного оборудования должны являться их восстановительные стоимости, что означает стоимость замены каждого застрахованного предмета на однотипный новый предмет той же мощности.

Франшиза: 20% (если иное не оговорено в договоре страхования), минимальный размер франшизы по каждому страховому случаю, страховая сумма, дополнительная страховая премия: оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 207. Требования, касающиеся временного городка подрядчика и складских помещений на стройплощадке

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований полиса и принятых оговорок к полису страховщик возмещает страхователю утрату (гибель), повреждения или ответственность, прямо или косвенно причиненные временному городку подрядчика, складским помещениям пожаром, паводком или наводнением, если временный городок и склады сооружены на местности, находящейся выше самого высокого уровня воды, отмеченного в любой точке строительной площадки за последние 20 лет, а

отдельные части склада либо находятся на удалении не менее 50 метров друг от друга, либо разделены брандмауэрными стенами.

Предельный размер выплат (Лимит возмещения), производимых страховщиком по каждому случаю, для каждого отдельного участка хранения, оговариваются в договоре страхования.

Оговорка 410 Корректировка страховой суммы и премии.

Сторонами, с учётом других положений Договора страхования и положений, применённых в Договоре страхования Оговорок, дополнительно согласовано, что Страховщик отказывается от права устанавливать страховое возмещение пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости при условии, что страховая сумма в начале страхования была установлена равной полной (новой) восстановительной стоимости, и в каждый последующий год страхования размеры страховой суммы и страховой премии корректируются при продлении Договора страхования на каждый последующий год в соответствии с динамикой изменения цен в промышленном производстве машин и оборудования и стоимости труда.

При этом корректировка размеров страховой суммы и премии производится по следующим формулам:

$$S_i = S_{II} \cdot E_i$$

$$P_i = P_{II} \cdot (0.3 \cdot E_i + 0.7 \cdot L_i),$$

где S_i – страховая сумма за текущий год страхования;

S_{II} – страховая сумма за предыдущий год страхования;

P_i – страховая премия за текущий год страхования;

P_{II} – страховая премия за предыдущий год страхования;

E_i – индекс цен производителей машин и оборудования в текущем году страхования;

L_i – индекс среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в текущем году страхования.

Данная Оговорка применяется в Договорах страхования в случае применения восстановительной стоимости в качестве действительной стоимости застрахованного имущества.

**Приложение 0.2 к Оговоркам,
применяемым при страховании
строительно-монтажных работ**

**Убытки в результате случаев причинения ущерба, приведших к задержке строительства /
монтажа строительного (монтажного) объекта и потере прибыли**

Страховщик возместит Страхователю, являющемуся заказчиком объекта строительства / монтажа, убытки в связи с потерей валовой прибыли, понесенной в результате сокращения оборота и увеличения стоимости работы, если в любое время в период страхования, указанный в договоре страхования, в отношении подрядных строительных / монтажных работ, застрахованных по Разделу I договора страхования, или какой-либо их части произойдет ущерб по страховым случаям, что мешает проведению дальнейших строительных работ и приводит к задержке и (или) помехе застрахованному строительству / монтажу (далее - «Задержка»).

Страховая сумма, в пределах которой осуществляется выплата страхового возмещения, определяется:

– относительно потери валовой прибыли: в размере суммы, полученной путем применения ставки валовой прибыли к сумме, на которую фактический оборот уменьшился в период возмещения по сравнению с оборотом, который мог бы быть достигнут, если бы не произошла Задержка;

– относительно увеличившейся стоимости работы: дополнительные расходы, понесенные по необходимости, и в разумной мере с единственной целью избежать или добиться уменьшения сокращения оборота, который, без таких затрат, имел бы место в период возмещения, но, не свыше суммы, полученной путем применения ставки валовой прибыли к сумме сокращения оборота, которого удалось избежать таким образом.

Если годовая страховая сумма по договору страхования меньше чем сумма, полученная путем применения ставки валовой прибыли к годовому обороту, сумма, подлежащая выплате, должна сократиться пропорционально.

Период страхования: периодом страхования будет период страхования указанный в приложении к договору страхования, заканчивающийся к дате указанной в приложении или к более ранней дате, когда завершается страховое покрытие материального ущерба по всем строительным / монтажным рискам, застрахованным по Разделу I договора страхования.

Запланированная дата начала работ Страхователя: дата, указанная в приложении к договору страхования или любая другая пересмотренная дата, на которую должны были бы начаться работы, если бы не произошла Задержка.

Период возмещения: период, в который результаты предпринимательской деятельности изменены вследствие Задержки, начинающийся с запланированной даты начала работ Страхователя и не превышающий максимальный период возмещения, указанный в приложении к договору страхования.

Превышение времени: период, указанный в приложении к договору страхования, за который Страховщик не несет ответственность. Соответствующая сумма должна рассчитываться путем умножения величины средней ежедневной потери понесенной в период возмещения на количество дней согласованных как «превышение времени».

Оборот: денежная сумма (за вычетом допустимых скидок), выплаченная или подлежащая выплате Страхователю за снятые помещения или другие услуги, предоставленные в ходе ведения застрахованной деятельности в этих помещениях.

Годовой оборот: оборот, который, если бы не произошла Задержка, был бы достигнут в течение 12 месяцев после запланированной даты начала застрахованной деятельности.

Годовая валовая прибыль: сумма, на которую величина годового оборота превышает сумму обозначенных производственных расходов. Указанные производственные расходы в любом случае будут переменными расходами, например, расходами, понесенными для приобретения товаров, материалами, также как и поставками и услугами (если потребуются для поддержания операций) и различными затратами связанными с налогом с оборота, налога на продажу, лицензионные сборы и роялти, и т.д., в такой мере, насколько такие затраты зависят от оборота.

Ставка валовой прибыли: ставка, которая, если бы не было задержки, была бы достигнута с оборота в период возмещения.

Страховщик не будет нести ответственность за:

1. потерю валовой прибыли и (или) увеличение расходов на работу в связи с какой-либо Задержкой вызванной или происходящей от:

1.1. утраты или ущерба, имеющих страховое покрытие по Разделу I в дополнение к договору страхования, если это не было оговорено специально в письменном виде;

1.2. землетрясения, извержения вулкана, цунами, если это не было оговорено специально в письменном виде;

1.3. утраты или ущерба, причиненных имуществу, строительным / монтажным машинам, технике и оборудованию;

1.4. утраты или ущерба, причиненных средствам производства или заготовкам, нехватки, разрушения, уничтожения или ущерба каким-либо материалам, необходимым для застрахованной деятельности;

1.5. каких-либо ограничений, налагаемых органами местной власти;

1.6. нехватки денежных средств;

1.7. изменений, добавлений, улучшений, устранения дефектов или неполадок или исправления каких-либо неисправностей, выполняемых после их возникновения;

1.8. утраты или ущерба, причиненных предметам, принятым во владение или для использования Страхователем или для которых страховое покрытие по Разделу I договора страхования прекратило свое действие;

2. какой-либо утраты в связи с взысканиями или возмещением ущерба в связи с нарушением контракта, за позднее выполнение или невыполнение распоряжений, или какими-либо штрафами любого рода;

3. прекращения деятельности в связи с такими причинами как приостановка, прекращения действия или отмены аренды, лицензии или заказа, и т.д. которые имели место после даты фактического начала ведения деятельности;

4. утраты или ущерба, причиненных строительным работам опытного характера, если это не согласовано специально в дополнении к договору страхования.

Соглашение 1. Продление периода

Любое продление периода страхования по Разделу 1 договора страхования не приведет автоматически к продлению периода страхования, указанного в отношении Задержки строительства / монтажа.

Какое-либо продление периода страхования в отношении Задержки строительства / монтажа должно запрашиваться в письменном виде, как можно быстрее, Страхователем, с указанием обстоятельств, которые ведут к необходимости продления, и такое продление будет действовать в отношении Задержки строительства / монтажа, только если будет специально согласовано в письменном виде.

О любом изменении запланированной даты начала застрахованной деятельности должно сообщаться Страховщику и это изменение будет применимо в отношении Задержки строительства / монтажа, только если специально согласовано в письменном виде.

Соглашение 2. Основание для урегулирования потери

При расчете ставки валовой прибыли и годового оборота, в частности, следует учесть следующие пункты:

а) результаты застрахованной деятельности за 12-месячный период после начала ведения деятельности,

б) изменения и особые обстоятельства, которые повлияли бы на застрахованную деятельность, в случае Задержки,

в) изменения и особые обстоятельства, влияющие на застрахованную деятельность после ее начала, с тем, чтобы окончательные цифры, как только возможно в разумной степени, результаты, которые могла бы достигнуть застрахованная деятельность, после запланированной даты начала ее ведения, в случае, если бы не произошла Задержка.

Соглашение 3. Возврат страховой премии

Если Страхователь заявит (с подтверждением со стороны аудиторов Страхователя) о том, что валовая прибыль, заработанная в течение отчетного 12-ти месячного периода, после даты начала застрахованной деятельности или когда он начался бы, если бы не произошла Задержка,

была меньше чем застрахованная сумма по договору страхования, то должен быть произведен возврат пропорциональной суммы страховой премии, но на сумму не более чем одна треть уплаченной премии, относительно такой разницы.

Если имели место какая-либо утрата или ущерб, порождающие какое-либо требование по договору страхования, такой возврат должен быть произведен только по той части упомянутой разницы, которая не полагается по такому ущербу.

1. Страхователь предоставит Страховщику обновленные отчеты о ходе выполнения работ в интервалы, указанные в отношении Задержки строительства / монтажа.

2. В случае если происходит какое-либо существенное изменение первоначального риска, такое как:

- изменение предусмотренной программы ведения дел,
- изменение, модификация или добавление какого-либо вида работы,
- отход от предписанных методов строительства,
- изменение интересов Страхователя (такие, как прерывание или ликвидация бизнеса, или его передача под конкурсное управление), -

действие страховой защиты по договору страхования (Полис) прекращается, если о его продолжении не будет согласовано посредством соглашения, подписанного Страховщиками.

3. В случае какого-либо происшествия, которое может вызвать Задержку или породить какое-либо требование по настоящему Разделу:

а) Страхователь должен немедленно уведомить Страховщика по телефону или телеграммой и направить письменное подтверждение об этом в течение 48 часов после происшествия;

б) Страхователь должен сделать все, и согласиться с выполнением всех таких действий, которые могут, в разумной степени, практически минимизировать или установить пределы вмешательства в строительные работы, с тем, чтобы избежать или уменьшить какие-либо задержки, которые могут возникнуть в связи с этим вмешательством;

в) Страховщик и каждое лицо, уполномоченное Страховщиком, должно, без ущерба какой-либо застрахованной по договору страхования (полису) стороне, иметь доступ к строительной площадке, где произошла утрата или имел место ущерб, в целях прямых переговоров с ответственным подрядчиком или субподрядчиком для того, чтобы установить возможную причину и размер утраты или ущерба, ее воздействие на страховой интерес для изучения возможностей минимизации какой-либо Задержки запланированного начала застрахованной деятельности, и если необходимо сделать какие-либо разумные рекомендации для избегания или минимизации такой Задержки.

Настоящее условие будет доказательством для разрешения Страхователю для того, чтобы Страховщик поступил таким образом. Если Страхователь или кто-либо, действующий от его имени, мешает или препятствует Страховщику во время каких-либо из вышеназванных действий или не соблюдает такие рекомендации Страховщика, все страховая защита в отношении Задержки строительства / монтажа не будет действовать.

4. В случае какого-либо требования в отношении Задержки строительства / монтажа Страхователь должен за свой счет доставить Страховщику не позднее тридцати дней после задержки или в течение такого дальнейшего периода, который будет разрешен Страховщику в письменном виде, письменное заявление, излагающее подробные данные своего требования. Более того, Страхователь должен за свой счет предоставить Страховщику такие журналы бухгалтерского учета и другие коммерческие документы, например, счета-накладные, балансовые отчеты и другие документы, доказательства, информацию, пояснения или другие доказательства, которые могут в разумной степени потребоваться Страховщику в целях расследования или подтверждения требования вместе – если потребуется – заявлением об истинности требования и каких-либо других вопросов, связанных с этим требованием.

5. Возмещение ущерба будет оплачено в течение одного месяца после окончательного определения его суммы. Независимо от вышесказанного, Страхователь может, месяц спустя, после того как Страховщик был должным образом уведомлен об утрате и признал свою ответственность, запросить в качестве аванса (-ов) минимальную сумму (-ы), подлежащую (-ие) оплате при таких обстоятельствах.

Страховщик будет иметь право на отсрочку платежа:

а) если имеются сомнения относительно права Страхователя получить страховую выплату, до тех пор, пока не будут предоставлены необходимые доказательства;

б) если, в результате какой-либо утраты или ущерба или какой-либо задержки в ожидаемом начале застрахованной деятельности, против Страхователя начато судебное (уголовное) расследование, до завершения такого расследования.

Страховщик не будет должен выплачивать процент по удерживаемым денежным средствам возмещения ущерба за исключением пени за просрочку платежа.

Приложение 0.3 к Оговоркам, применяемым при страховании строительно-монтажных работ

ОСОБЫЕ РИСКИ

1. При включении особых рисков в договор страхования Страховщик обязан произвести страховую выплату в отношении убытков Страхователя, которые он понес в результате событий, относящихся к этим рискам.

2. Особыми рисками являются война, военные действия (независимо от того, объявлена ли война), вторжение, действия иностранных вражеских сил.

3. Действие особых рисков распространяется на:

- перевозку грузов, оплаченных Страхователем: строительных материалов и иного имущества, поставляемого на строительную площадку (если страхование грузов включено в объем страхового покрытия);

- застрахованное имущество на строительной площадке (строительный объект, строительные материалы и т.п.).

4. Тарифная ставка может быть пересчитана в любое время, если во время выполнения строительного контракта в любой стране мира начинается война, объявленная или не объявленная, которая финансовым или иным образом затрагивает осуществление строительства застрахованного объекта.

Применяемые в данном случае тарифные ставки должны быть такими, как те, которые применяются в соответствии с тарифными ставками Комитета по расчёту ставок страхования от военных рисков, Лондон (War Risks Rating Committee in London).

В случае каких-либо изменений тарифных ставок страховая премия должна быть пересчитана, и Страхователь обязан оплатить её Страховщику в соответствии с возрастанием степени риска.

5. Если застрахованное имущество (строительный объект, строительные материалы и т.п.), будет разрушено или повреждено в результате действия одного или нескольких указанных особых рисков, Страхователю будет произведена страховая выплата в отношении:

а) любого застрахованного имущества, разрушенного или поврежденного при этом;

б) расходов по устранению таких разрушений или повреждений застрахованного имущества;

в) расходов на замену или устранение повреждений пострадавших материальных ценностей или иного имущества Страхователя, использовавшихся или предназначенных для использования на строительном объекте.

6. Разрушение или повреждение в результате взрыва или взрывной волны в любое время и в любом месте от ракет, мин, бомб, снарядов, гранат или иных запускаемых средств и иных средств вооружения, а также взрывчатых веществ военного применения является следствием указанных особых рисков.

В Договор страхования могут быть включены иные оговорки, уточняющие взаимоотношения сторон по Договору страхования и не требующие уплаты дополнительной страховой премии (в соответствии с Оговорками, применяемыми при страховании строительно-монтажных работ

Базовые страховые тарифы в зависимости от страховых рисков составляют от 0,001% до 1,2%.

Поправочные коэффициенты к базовым страховым тарифам с учетом конкретных обстоятельств, влияющих на степень риска по договору страхования, заключенному в отношении отдельного страхователя составляют: от 0,01 до 9,0.